

重庆市綦江区人大常委会 对重庆市綦江区人民政府关于《重庆市綦江区 2021 年度国有资产管理情况的报告》的 审议意见

2022 年 12 月 7 日，区第三届人大常委会第六次会议听取和审议了区人民政府关于《重庆市綦江区 2021 年度国有资产管理情况的报告》。

会议认为，2018 年以来，区政府及相关部门坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻中央、市委、区委关于加强国有资产管理决策部署，认真落实国有资产管理情况向同级人大常委会报告制度，持续加强全区各类国有资产管理，国有资产管理水平逐年提升，国有资产使用效益进一步显现，有效发挥了国有资产服务发展、保障民生、保护生态的积极作用。但同时也存在国有资产管理意识不强、制度执行不严格、信息化水平不足、管理绩效不高、自然资源资产综合利用水平不高等问题。

根据会议审议情况，提出如下审议意见：

一、进一步提高思想认识，压实管理责任

区政府及相关部门要进一步提高对国有资产管理重要性的认识，切实增强产权意识、责任意识，认真履行国有资产管理职

责，依法依规管好用好国有资产，密切协调配合、形成管理合力。要进一步明晰国有资产管理部门单位的主体责任，切实承担起资产管理职责，压实主体责任，完善内控制度、落实管理人员、严格制度执行，做到责任有主体、行为有规范、问责有对象。国有资产管理部门单位主要负责人要切实履行国有资产管理第一责任人职责，当好资产管理“龙头”，守好国有资产家底。

二、进一步盘活闲置资产，提升资产绩效

持续盘活闲置资产，健全完善资产调配统筹机制，充分借鉴国内国有资产配置使用的成功经验，探索建立“公物仓”等统一开放的资产共享平台，避免重复配置导致资产浪费闲置。探索建立国有资产资源市场化运行机制，切实推进国有经营性资产整合集中、统一营运，提高资产使用效率，实现闲置资产向优良资产转变。进一步提升国有自然资源资产开发利用水平，持续优化国土空间布局，加大闲置土地等自然资源资产的盘活处置力度。加快建立国有资产管理绩效评价指标体系，充分发挥绩效评价对加强国有资产管理的导向和激励作用。优化国有资本投资布局，切实管控好投资风险，提升国有资本运作水平，增强国有企业核心竞争力，推动国有资本做大做优做强，实现国有企业良性发展。

三、进一步完善管理制度，增强监管力度

进一步理顺和健全国有资产管理机制体制，健全完善国有资产管理制度的，建立国有资产从形成入账到处置下账的闭环管理细

则，将资产管理责任落实到人，推进资产管理规范化、标准化、精细化，将制度建设覆盖到各类国有资产的管理各环节中，杜绝资产管理制度“真空”，使国有资产管理流程更加完善、操作更加清晰，做到有章可循、有规可遵。着力构建完善科学有效的国有资产监管体系，持续健全国有资产监管制度，探索创新国有资产监管的新方法新措施。国有资产监管部门要落实资产监管的专门机构和专职人员，强化国有资产监管干部队伍建设，推动国有资产监管更加专业化、精细化。推动国有资产审计监督全覆盖，更好发挥审计的国有资产监督职能。继续坚持和完善区政府向区人大报告国有资产管理情况制度，并将国有资产管理纳入领导干部年度述职内容，加大国有资产管理失职渎职的追责问责力度。

四、进一步夯实管理基础，提高信息化水平

进一步完善国有资产数据库和管理台账，按照相关会计制度要求，规范国有资产会计核算，做到账账相符、账实相符，确保资产信息全面、准确和完整。加快在建工程转固，切实提升工程类资产管理的质量和水平。加快推进公共基础设施、自然资源、文物等国有资产的会计核算和价值核定，制定相关标准规范，做好资产的实物统计核算工作。进一步完善国有资产报表体系，坚持价值管理与实物管理相结合的原则，从多个维度充分反映国有资产全貌和管理情况，提高资产报表数据的分析利用价值。提升国有资产管理的信息化、智能化水平，推动建设统一的全口径国

有资产数据库和管理信息共享平台，做好与财政预决算管理、政府采购、资产配置等其他信息系统、相关部门的内部资产管理信息系统的有效衔接，通过大数据应用，实现资产类别全覆盖、数据全联通、单位全联动的国有资产“一张网”，为优化资产布局结构、高效使用国有资产提供依据和技术支撑。

附件:《重庆市綦江区 **2021** 年国有资产管理情况问题清单》

附件

重庆市綦江区 2021 年国有资产管理情况问题清单

序号	存在问题	相关单位	备注
1	在教育行业主管部门管理的固定资产中，有 80 所闲置校舍未盘活利用。	区教委	
2	区经济信息委代管的原破产改制的工业企业资产中，部分资产存在安全隐患和闲置的情况。	区经济信息委	
3	对行政事业单位资产新旧更替流程执行不够严格。	区财政局	
4	顺安爆破公司（原永泰公司）企业改制应上缴的 550 万利润未及时追回。	区商务委	
5	区卫生行业主管部门对各区级医院和镇街卫生院落实资产管理制度的指导和监督力度不够。	区卫生健康委	
6	国企监管部门对企业在建工程项目管理的指导监督力度不够，区属国有企业存在部分在建工程项目未及时转固、核销处理等问题。	区国资委	
7	城投公司购置的部分房屋存在空置。	城投公司	
8	兴农担保公司部分担保业务标的物抵押权丧失、反担保措施无效。	兴农担保公司	